

Российская Федерация
Республика Алтай
Совет депутатов
муниципального
образования
Черноануйского сельского
поселения
Усть-Канского района



Россия Федерациязы
Алтай Республика
Чаргы-Оозы журт
муниципал тозомолнини
депутаттар
Соведи

РЕШЕНИЕ

Пятьдесят третьей сессии пятого созыва
от «26 » ноября 2024 г. с. Черный Ануй № 53-149

О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйское сельское поселение

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, статьями 387, 393, 394, 397 Налогового кодекса Российской Федерации (далее-Кодекс), подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Черноануйское сельское поселение, сельский Совет депутатов Черноануйского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Черноануйского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения объектов образования, культуры и органов местного самоуправления;

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О введении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Кодекса.

4. Налогоплательщики-физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Кодекса.

5. Установить налоговую льготу по земельному налогу (далее - налоговая льгота) в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

5.1 физическим лицам, принимающим (принимавших) участие в специальной военной операции (в выполнении задач специальной военной операции) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области (далее - специальная военная операция):

5.2 физические лица, призванные на военную службу в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации";

5.3 физические лица, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, а также физические лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

5.4 физические лица, находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации, в спасательных воинских формированиях, специальных формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ «Об обороне»;

5.5 члены семей лиц, перечисленных в подпунктах 5.1-5.4.

В целях настоящего пункта к членам семьи относятся:

– супруга (супруг) гражданина

– родители гражданина;

– ребенок (дети) гражданина, не достигший (не достигшие) возраста 18 лет, или ребенок (дети) старше возраста 18 лет, ставший (ставшие) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, а также ребенок (дети), обучающийся (обучающиеся) в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения им (ими) возраста 23 лет.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется начиная с налогового периода 2022 года.

Налогоплательщикам - физическим лицам, имеющим право на налоговые льготы, указанные в пункте 5 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика и не распространяются на земельные участки, непосредственно используемые в предпринимательской деятельности.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года следующие решения Совета депутатов Черноануйского сельского поселения:

«О земельном налоге на территории Черноануйского сельского поселения» №38-124 от 17.11.2017 г.;

«О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 17.11.2017 г. № 38-124 «О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйское сельское поселение»» №10-34 от 29.11.2019 г.;

«О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 17.11.2017 г. № 38-124 «О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйское сельское поселение»» № 21-59 от 19.02.2021 г.;

«О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 17.11.2017 г. № 38-124 «О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйское сельское поселение»» № 41-112 от 24.07.2023 г.;

«О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 17.11.2017 г. № 38-124 «О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения»» № 51-144 от 30.09.2024 г.;

«О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 17.11.2017 г. № 38-124 «О земельном налоге на территории муниципального образования Черноануйского сельского поселения»» №52-148 от 18.11.2024 г.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Черноануйского сельского поселения



Т.А.Акатьева